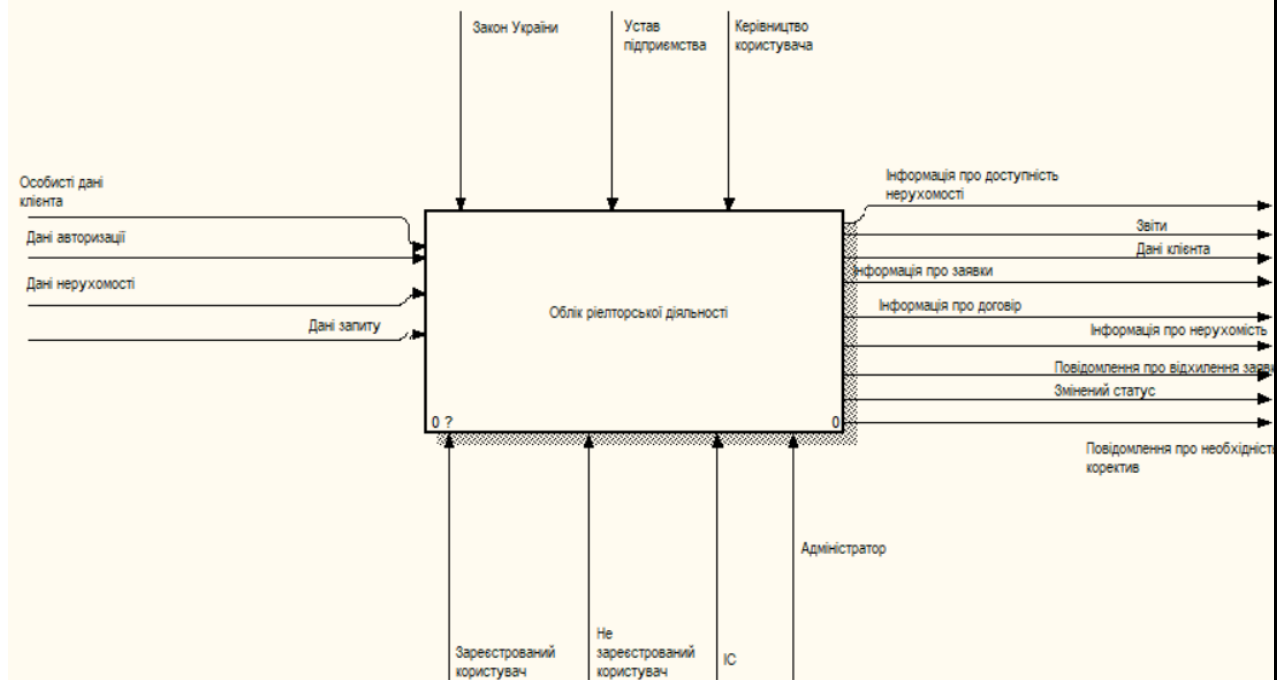


ДОДАТОК А  
ГРАФІЧНІ МАТЕРІАЛИ

ГЮИК. 506500.001

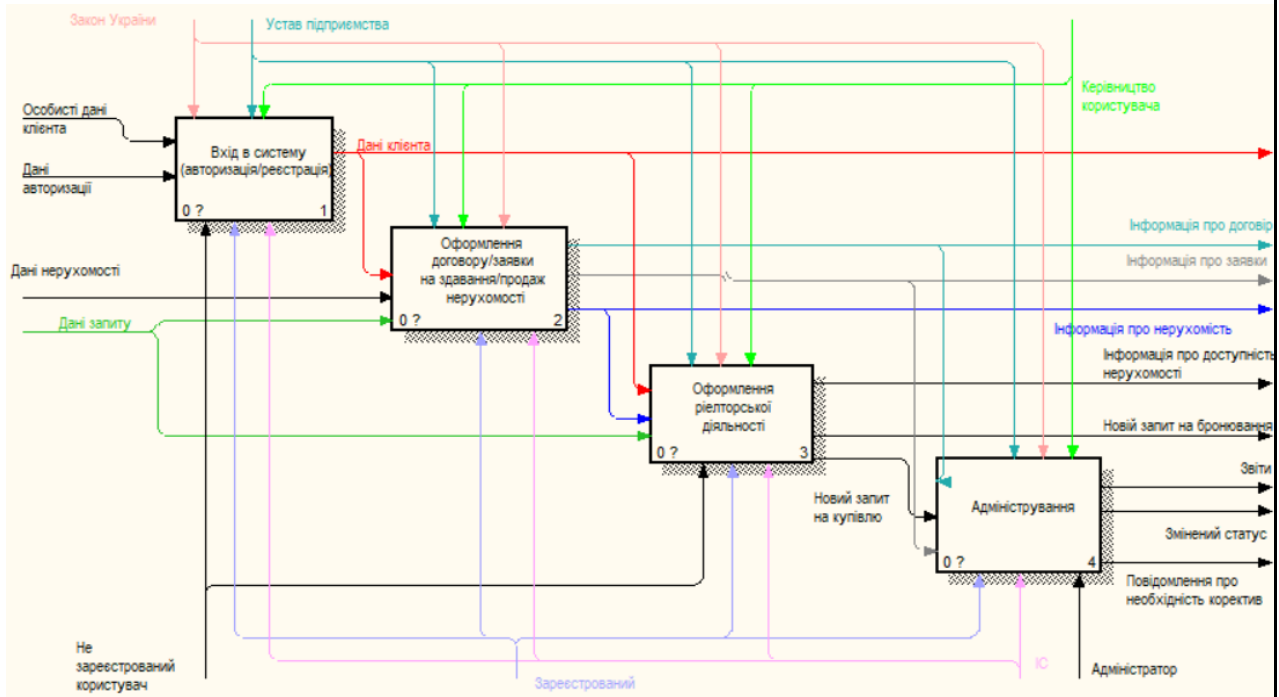
## КОНЦЕПТУАЛЬНА ДІАГРАМА СИСТЕМИ



					ГЮИК. 506500.001				
Змін.	Арк	№ докум.	Підпис	Дата					
Разраб.		Бойко В.І.			Концептуальна діаграма системи	Літера	Арк.	Аркушів	
Перевірів.		Хряпкін О.В.					1	1	
Т. Контр.									
Н. Контр.		Хряпкін О.В.				Лист 1		Листів 1	
Реценз.						ХНУРЭ Кафедра СТ			
Затвер..		Гребеннік І.В.							

ГЮИК-506500.001

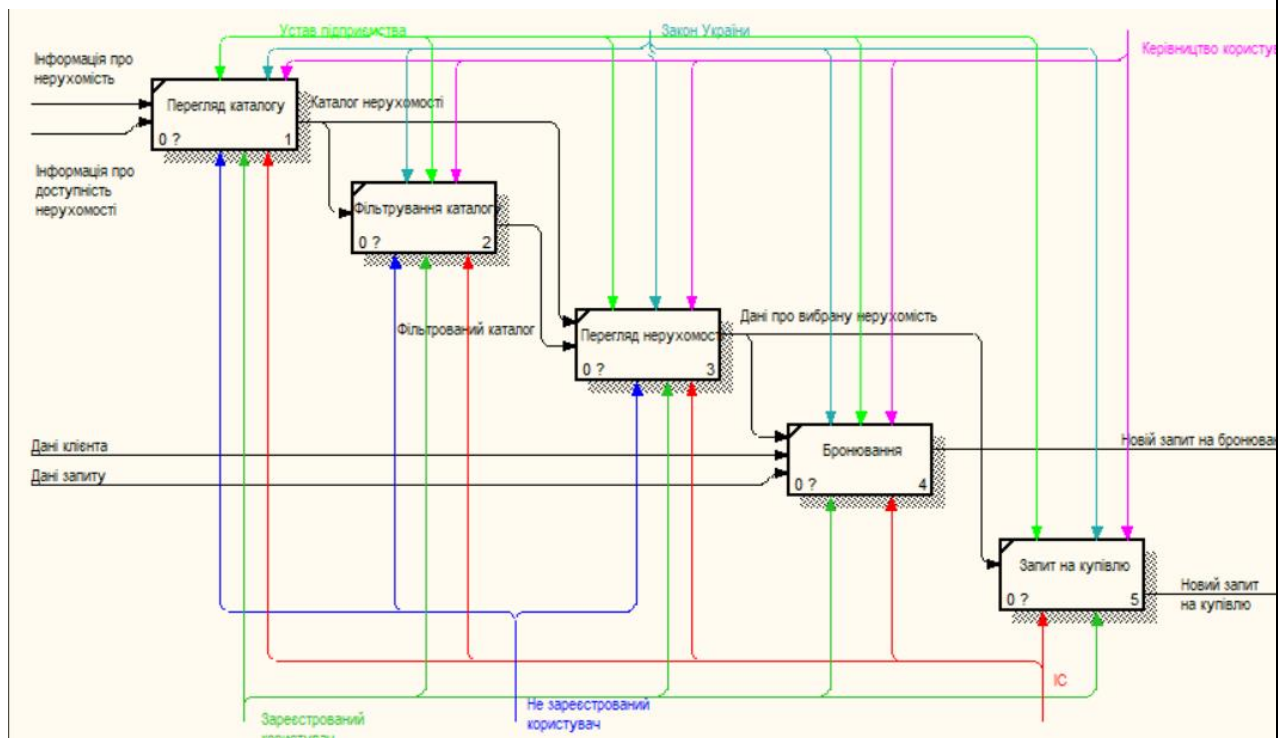
### ДІАГРАМА ДЕКОМПОЗИЦІЇ СИСТЕМИ



					ГЮИК. 506500.001			
Змін.	Арк	№ докум.	Підпис	Дата				
Разраб.		Бойко В.І.			Діаграма декомпозиції системи	Літера	Арк.	Аркушів
Перевірів.		Хряпкін О.В.					1	1
Т. Контр.						Лист 1		Листів 1
Н. Контр.		Хряпкін О.В.				ХНУРЭ Кафедра СТ		
Реценз.								
Затвер..		Гребеннік І.В.						

ГЮИК-506500.001

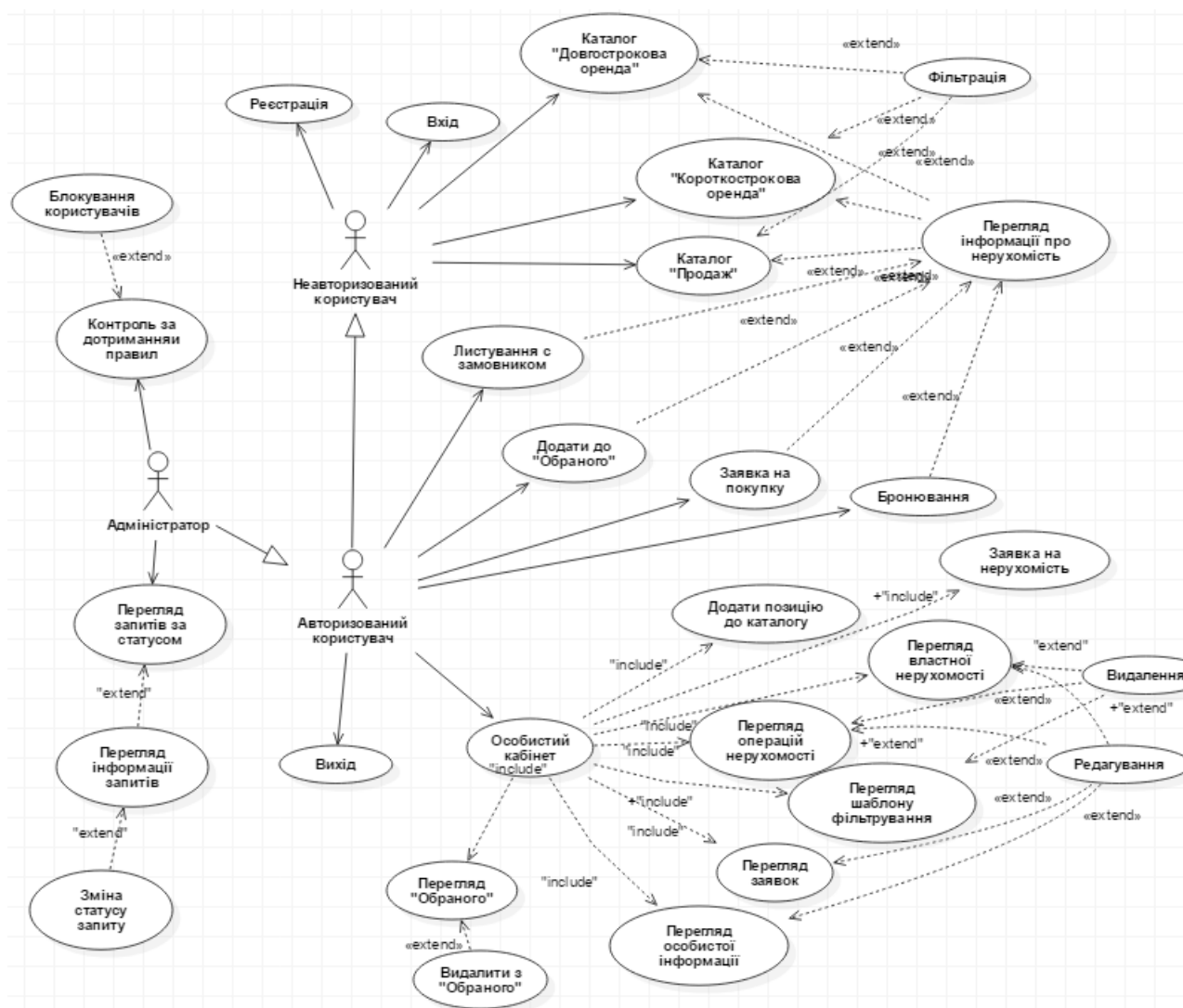
## ДІАГРАМА ДЕКОМПОЗИЦІЇ ФУНКЦІЇ «ОФОРМЛЕННЯ РЕІЛТОРСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ» СИСТЕМИ



					ГЮИК. 506500.001			
Змін.	Арк	№ докум.	Підпис	Дата				
Разраб.		Бойко В.І.			Діаграма декомпозиції системи	Літера	Арк.	Аркушів
Перевірів.		Хряпкін О.В.					1	1
Т. Контр.						Лист 1		Листів 1
Н. Контр.		Хряпкін О.В.				ХНУРЭ Кафедра СТ		
Реценз.								
Затвер..		Гребеннік І.В.						

ГЮИК. 506500.001

## ДІАГРАМА ДІАГРАМИ ВАРІАНТІВ ВИКОРИСТАННЯ



ГЮИК. 506500.001

Змін.	Арк	№ докум.	Підпис	Дата
Разраб.		Бойко В.І.		
Перевірів.		Хряпкін О.В.		
Т. Контр.				
Н. Контр.		Хряпкін О.В.		
Реценз.				
Затвер..		Гребеннік І.В.		

Діаграма  
декомпозиції  
системи

Літера	Арк.	Аркушів
	1	1
Лист 1		Листів 1
ХНУРЭ Кафедра СТ		

ГЮИК-506500.001

## ОЦІНКА ВАЖЛИВОСТІ ХАРАКТЕРИСТИК ДЛЯ КОРОТКОСТРОКОВОЇ ОРЕНДИ



					ГЮИК. 506500.001			
Змін.	Арк	№ докум.	Підпис	Дата				
Разроб.		Бойко В.І.			Діаграма декомпозиції системи	Літера	Арк.	Аркушів
Перевірів.		Хряпкін О.В.					1	1
Т. Контр.								
Н. Контр.		Хряпкін О.В.				Лист 1	Листів 1	
Реценз.						ХНУРЭ Кафедра СТ		
Затвер..		Гребеннік І.В.						

ГЮИК-506500.001

## ОЦІНКА ВАЖЛИВОСТІ ХАРАКТЕРИСТИК ДЛЯ ДОВГОСТРОКОВОЇ ОРЕНДИ



					ГЮИК. 506500.001				
Змін.	Арк	№ докум.	Підпис	Дата					
Разраб.		Бойко В.І.			Діаграма декомпозиції системи	Літера	Арк.	Аркушів	
Перевірів.		Хряпкін О.В.					1	1	
Т. Контр.						Лист 1		Листів 1	
Н. Контр.		Хряпкін О.В.				ХНУРЭ Кафедра СТ			
Реценз.									
Затвер..		Гребеннік І.В.							

ГЮИК. 506500.001

## ОЦІНКА ВАЖЛИВОСТІ ХАРАКТЕРИСТИК ДЛЯ КУПІВЛІ/ПРОДАЖУ

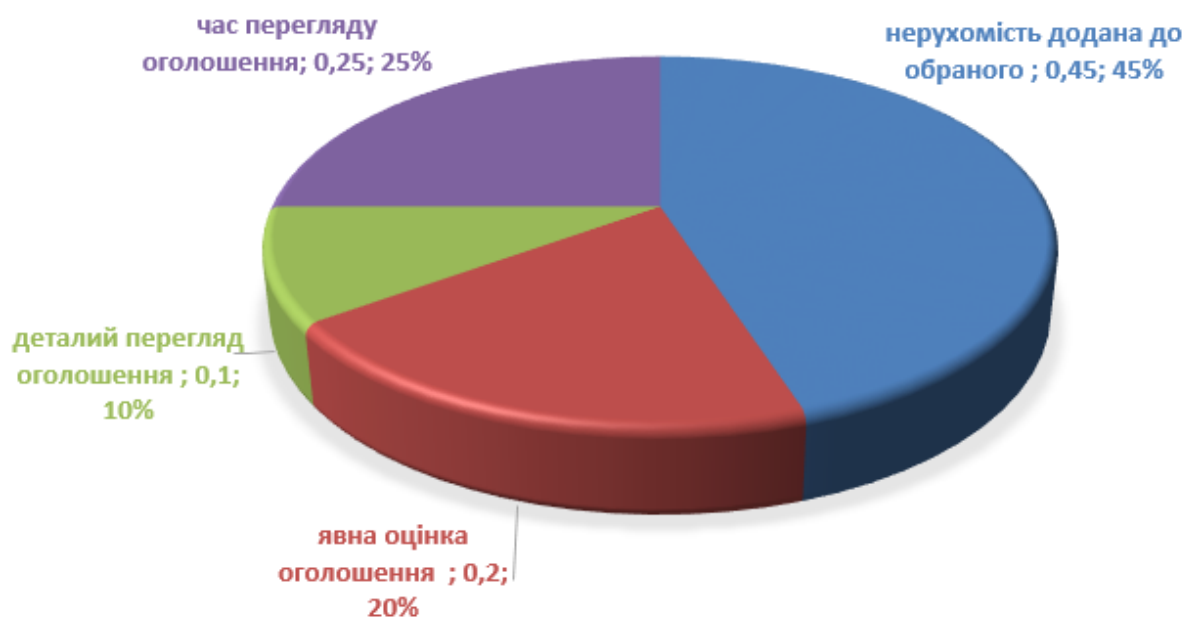


					ГЮИК. 506500.001				
<i>Змін.</i>	<i>Арк</i>	<i>№ докум.</i>	<i>Підпис</i>	<i>Дата</i>					
<i>Разраб.</i>		<i>Бойко В.І.</i>			Діаграма декомпозиції системи	Літера		Арк.	Аркушів
<i>Перевірив.</i>		<i>Хряпкін О.В.</i>						1	1
<i>Т. Контр.</i>						Лист 1		Листів 1	
<i>Н. Контр.</i>		<i>Хряпкін О.В.</i>				ХНУРЭ			
<i>Реценз.</i>						Кафедра СТ			
<i>Затвер..</i>		<i>Гребеннік І.В.</i>							

ГЮИК-506500.001

## ВАЖЛИВІСТЬ ВПЛИВУ РЕАКЦІЇ КОРИСТУВАЧА НА ОГОЛОШЕННЯ

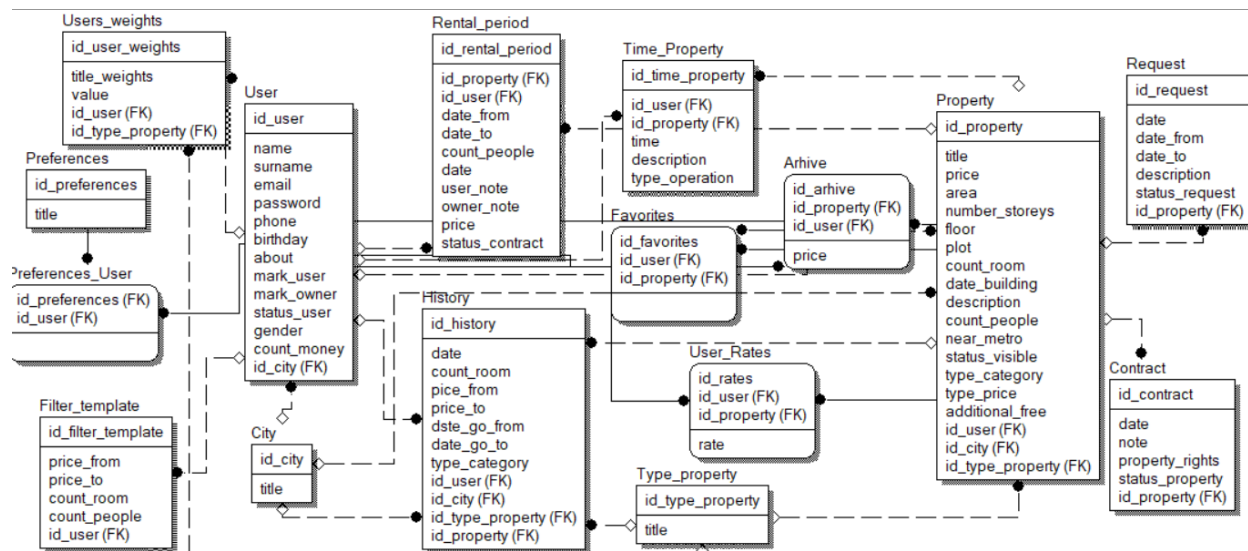
## ВАЖЛИВІСТЬ ВПЛИВУ РЕАКЦІЇ КОРИСТУВАЧА



					ГЮИК. 506500.001			
Змін.	Арк	№ докум.	Підпис	Дата				
Разраб.		Бойко В.І.			Діаграма декомпозиції системи	Літера	Арк.	Аркушів
Перевірів.		Хряпкін О.В.					1	1
Т. Контр.								
Н. Контр.		Хряпкін О.В.				Лист 1	Листів 1	
Реценз.						ХНУРЭ		
Затвер..		Гребеннік І.В.				Кафедра СТ		

ГЮИК - 506500.001

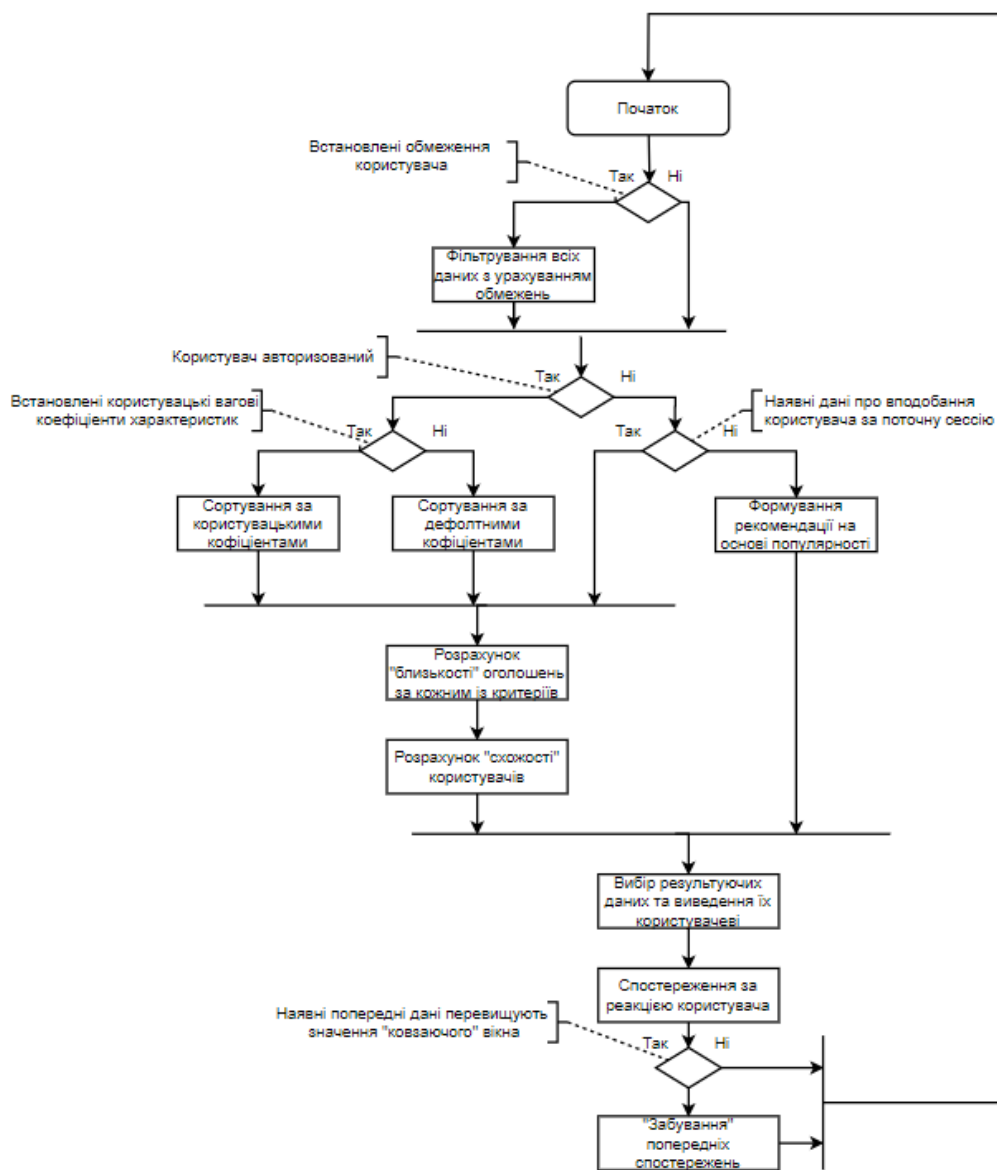
## ЛОГІЧНА МОДЕЛЬ ДАНИХ СИСТЕМИ



					ГЮИК. 506500.001				
Змін.	Арк	№ докум.	Підпис	Дата					
Разраб.		Бойко В.І.			Діаграма декомпозиції системи	Літера	Арк.	Аркушів	
Перевірів.		Хряпкін О.В.					1	1	
Т. Контр.									
Н. Контр.		Хряпкін О.В.				Лист 1	Листів 1		
Реценз.						ХНУРЭ Кафедра СТ			
Затвер..		Гребеннік І.В.							

ГЮИК-506500.001

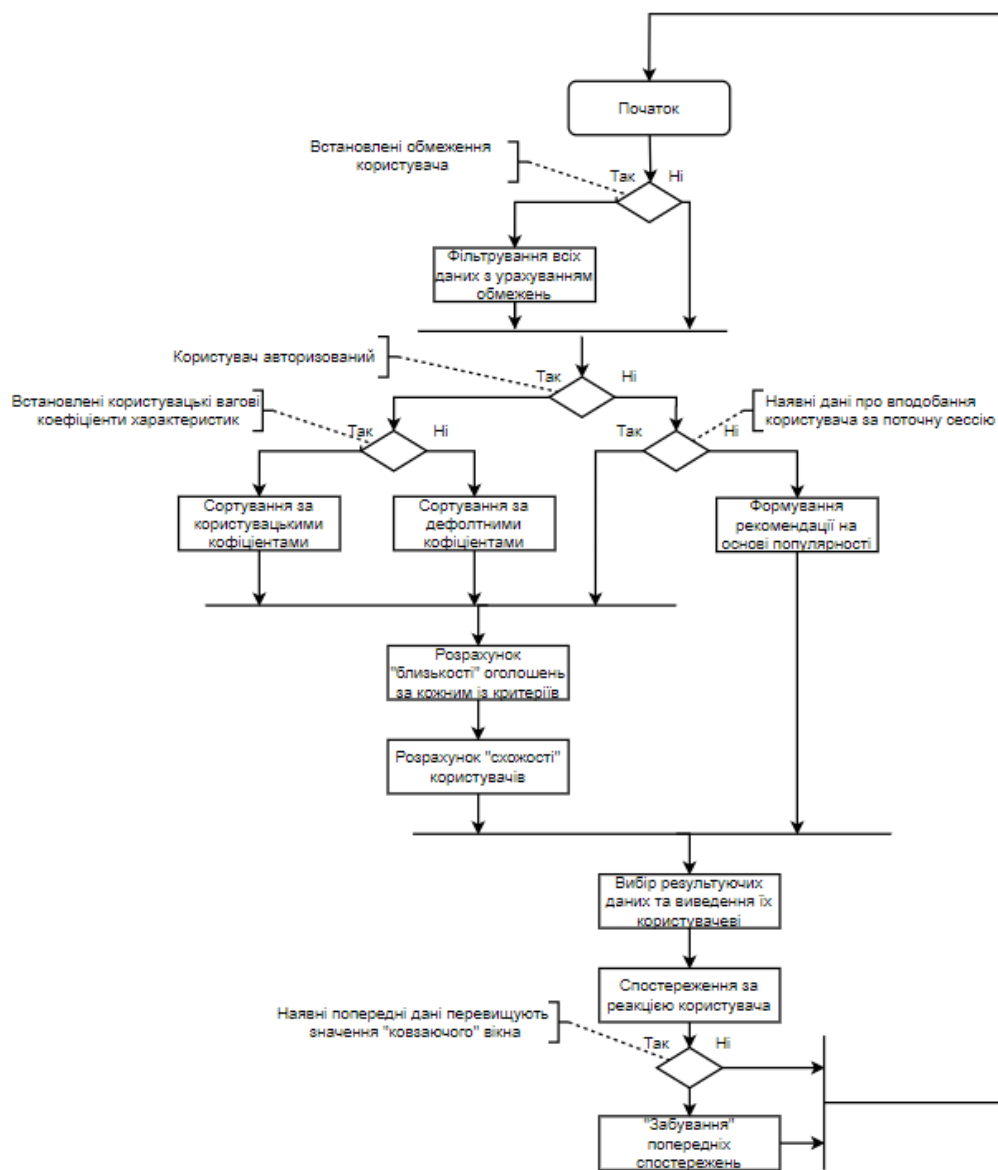
### АЛГОРИТМ ФОРМУВАННЯ РЕКОМЕНДАЦІЙ



					ГЮИК. 506500.001			
Змін.	Арк	№ докум.	Підпис	Дата				
Разраб.		Бойко В.І.			Діаграма декомпозиції системи	Літера	Арк.	Аркушів
Перевірів.		Хряпкін О.В.					1	1
Т. Контр.								
Н. Контр.		Хряпкін О.В.				Лист 1	Листів 1	
Реценз.						ХНУРЭ Кафедра СТ		

ГЮИК-506500.001

## АЛГОРИТМ ФОРМУВАННЯ РЕКОМЕНДАЦІЙ



					ГЮИК. 506500.001			
Змін.	Арк	№ докум.	Підпис	Дата				
Разраб.		Бойко В.І.			Диаграма декомпозиції системи	Літера	Арк.	Аркушів
Перевірів.		Хряпкін О.В.					1	1
Т. Контр.								
Н. Контр.		Хряпкін О.В.				Лист 1	Листів 1	
Реценз.						ХНУРЭ Кафедра СТ		
Затвер..		Гребеннік І.В.						

ГЮИК. 506500.001

## ВІДОБРАЖЕННЯ ДЕТАЛЬНОЇ ІНФОРМАЦІЇ ПРО НЕРУХОМІСТЬ



Et Limited

Код товару: 1

**6617 грн**

Общая площадь: 2

Участок у здания: 1

Этаж: 3

Этажность здания: 6

Количество комнат: 4

Дата постройки: 2019-05-12

Вид категории: Дом

Город: Харьков

Близость метро: 10 мин

## Описание недвижимости

aliquet libero. Integer in magna. Phasellus dolor elit, pellentesque a, facilisis non, bibendum sed, est. Nunc laoreet lectus quis massa. Mauris vestibulum, neque sed dictum eleifend, nunc risus varius orci, in consequat enim diam vel arcu. Curabitur ut odio vel est tempor bibendum. Donec felis orci, adipiscing non, luctus sit amet, faucibus ut, nulla. Cras eu tellus eu augue porttitor interdum. Sed auctor odio a purus. Duis elementum, dui quis accumsan convallis, ante lectus convallis est, vitae sodales nisi magna sed dui. Fusce aliquam, enim nec tempus scelerisque, lorem ipsum sodales purus, in molestie tortor nibh sit amet orci. Ut sagittis lobortis mauris. Suspendisse aliquet molestie tellus. Aenean egestas hendrerit neque. In ornare sagittis felis. Donec tempor, est ac mattis semper, dui lectus rutrum urna, nec luctus felis purus ac tellus. Suspendisse sed dolor. Fusce mi lorem, vehicula et, rutrum eu, ultrices sit amet, risus. Donec nibh enim, gravida sit amet, dapibus id, blandit at, nisi. Cum sociis natoque penatibus et magnis dis parturient montes, nascetur ridiculus mus. Proin vel nisi. Quisque fringilla euismod enim. Etiam gravida molestie arcu. Sed eu nibh vulputate mauris sagittis placerat. Cras dictum ultricies ligula. Nullam enim. Sed nulla ante, iaculis nec, eleifend non, dapibus rutrum, justo. Praesent luctus. Curabitur egestas nunc sed libero. Proin sed turpis nec mauris blandit mattis. Cras eget nisi dictum augue malesuada malesuada. Integer id magna et ipsum cursus vestibulum. Mauris magna. Duis dignissim tempor arcu. Vestibulum ut eros non enim commodo hendrerit. Donec porttitor tellus non magna. Nam ligula elit, pretium et, rutrum non, hendrerit id, ante. Nunc mauris sapien, cursus in, hendrerit consectetur, cursus et, magna. Praesent interdum ligula eu enim. Etiam imperdiet dictum magna. Ut tincidunt orci quis lectus. Nullam suscipit, est ac facilisis facilisis, magna tellus faucibus leo, in lobortis tellus justo sit amet nulla. Donec non justo. Proin non massa non

## РЕКОМЕНДАЦИИ

**74000 грн**

р-н. Центр вул. Дарвіна м. Харків

 [Забронировать](#)
**75900 грн**

р-н. Нові Дома вул. Ньютона м. Харків

 [Забронировать](#)
**79500 грн**

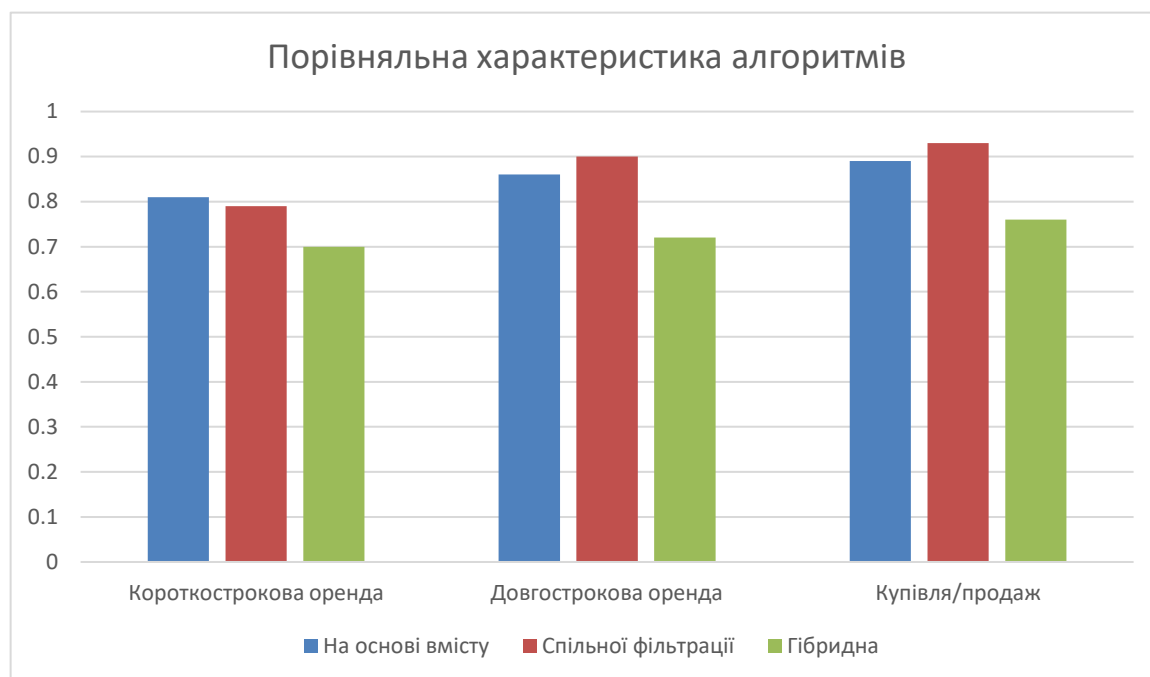
р-н. Центр просп. Московський м. Харків

 [Забронировать](#)

					ГЮИК. 506500.001			
Змін.	Арк	№ докум.	Підпис	Дата				
Разраб.		Бойко В.І.			Діаграма декомпозиції системи	Літера	Арк.	Аркушів
Перевірів.		Хряпкін О.В.					1	1
Т. Контр.						Лист 1		Листів 1
Н. Контр.		Хряпкін О.В.				ХНУРЭ		
Реценз.						Кафедра СТ		
Затвер..		Гребеннік І.В.						

Затвер..	Гребеннік І.В.				
ГЮИК. 506500.001					

### ПОРІВНЯННЯ РОБОТИ АЛГОРИТМІВ ФОРМУВАННЯ РЕКОМЕНДАЦІЙ



					ГЮИК. 506500.001			
Змін.	Арк	№ докум.	Підпис	Дата				
Разраб.		Бойко В.І.			Діаграма декомпозиції системи	Літера	Арк.	Аркушів
Перевірів.		Хряпкін О.В.					1	1
Т. Контр.						Лист 1	Листів 1	
Н. Контр.		Хряпкін О.В.				ХНУРЭ		
Реценз.						Кафедра СТ		
Затвер..		Гребеннік І.В.						

ДОДАТОК Б  
ТЕКСТ ПРОГРАМИ

Міністерство освіти і науки України  
Харківський національний університет радіоелектроніки

«ЗАТВЕРДЖУЮ»

Керівник атестаційної роботи

\_\_\_\_\_ доц. Хряпкін О.В.

(підпис)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 р.

РОЗРОБКА КОМПОНЕНТІВ СИСТЕМИ УПРАВЛІННЯ РОБОТОЮ  
АГЕНТСТВА НЕРУХОМОСТІ

Текст програми

ЛИСТ ЗАТВЕРДЖЕННЯ

ГЮИК.506500.001 01 12 01 -ЛЗ;

Виконавець:

студентка групи ІТКНу-17-1

Бойко Вікторія Ігорівна

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 р.

Міністерство освіти і науки України  
Харківський національний університет радіоелектроніки

Затверджено

ГЮИК.506500.001 01 12 01

РОЗРОБКА КОМПОНЕНТІВ СИСТЕМИ УПРАВЛІННЯ РОБОТОЮ  
АГЕНТСТВА НЕРУХОМОСТІ

Текст програми

ГЮИК.506500.001 01 12 01

Листів 17

## ЗМІСТ

<u>Б.1</u>	<u>Створення бронювання</u> .....	105
<u>Б.2</u>	<u>Доступність нерухомості для бронювання на певні дати</u> .....	105
<u>Б.3</u>	<u>Отримання інформації про нерухомість за даними фільтрації</u> .....	106
<u>Б.4</u>	<u>Видалення бронювання</u> .....	108
<u>Б.5</u>	<u>Видалення нерухомості із БД</u> .....	108
<u>Б.6</u>	<u>Редагування даних нерухомості</u> .....	109
<u>Б.7</u>	<u>Створення нерухомості</u> .....	110
<u>Б.8</u>	<u>Отримання даних про бронювання конкретного користувача</u> .....	111
<u>Б.9</u>	<u>Фільтрування даних</u> .....	112
<u>Б.10</u>	<u>Реєстрація користувача</u> .....	113
<u>Б.11</u>	<u>Підтвердження бронювання</u> .....	114
<u>Б.12</u>	<u>Загальний пошук</u> .....	115
<u>Б.13</u>	<u>Створення процедури для підтвердження бронювання</u> .....	116
<u>Б.14</u>	<u>Створення тригера для списання коштів з особистого рахунку користувача</u> .....	117

## Б.1 Створення бронювання

```

public function
createNewSrokArendu($idArend,$idPolzovatel,$filtres) {
    $db = Db::getConnection();
    // Текст запроса к БД
    $sql = "INSERT INTO srok_arendu (`id_arend`,
`id_polzovatel`, `from_datan`, `to_data`, `status_arendu`, `date`,
`primech_polzovatel`)
        VALUES (
'".$idArend."', '".$idPolzovatel."', '".$filtres['date_from']."' , '".$
$filtres['date_to']."' , '1', curdate(),
'".$filtres['description']."' )";
    $result = $db->prepare($sql);
    $result->bindParam(':id_arend', $idArend,
PDO::PARAM_INT);
    $result->bindParam(':id_polzovatel', $idPolzovatel,
PDO::PARAM_INT);
    $result->bindParam(':from_datan', $filtres['date_from'],
PDO::PARAM_STR);
    $result->bindParam(':to_data', $filtres['date_to'],
PDO::PARAM_STR);
    $result->bindParam(':description',
$filtres['description'], PDO::PARAM_STR);
    return $result->execute();
}

```

## Б.2 Доступність нерухомості для бронювання на певні дати

```

public function getProductsListArendabyDate($count, $filters =
array()) {
    $db = Db::getConnection();
    $count = intval($count);
    if ( $filters['date_from'] && $filters['date_to']
) {
        $sql = 'SELECT id_nedvig, arenda.id_polzovatel,
title,ploshad,etag,etagnost,prise,uchastok,kol_vo_komnat,data_post
roiki,description,fk_vid_kategorii,fk_type_price,fk_citi,fk_dop_pl
ata,fk_predpochteniya,v_blizi_metro,status,count(srok_arendu.id_ar
enda)

```

```

        FROM arenda
        LEFT JOIN srok_arendu ON arenda.id_nedvig
=srok_arendu.id_arena
        WHERE (NOT(arenda.id_nedvig =srok_arendu.id_arena
        AND (:date_from BETWEEN from_datan AND
to_data)
        AND (:date_to BETWEEN from_datan AND to_data)
        AND status_arendu=5) OR from_datan IS NULL OR
to_data IS NULL)
        GROUP BY id_nedvig
        HAVING COUNT(srok_arendu.id_arena)=0
        LIMIT :count';
    } else {
        $sql = 'SELECT * FROM arenda LIMIT :count';
    }
    // Используется подготовленный запрос
    $result = $db->prepare($sql);
    if ($filters['date_from']) {
        $result->bindParam(':date_from',
$filters['date_from'], PDO::PARAM_INT);
    }
    if ($filters['date_to']) {
        $result->bindParam(':date_to', $filters['date_to'],
PDO::PARAM_INT);
    }
    $result->bindParam(':count', $count, PDO::PARAM_INT);
    // Указываем, что хотим получить данные в виде массива
    $result->setFetchMode(PDO::FETCH_ASSOC);
    // Выполняем запрос
    $result->execute();
    // Возвращаем данные
    return $result->fetchAll();
}

```

### Б.3 Отримання інформації про нерухомість за даними фільтрації

```

public function getProductsListArenda2($count, $filters = array())
{
    $db = Db::getConnection();
    $count = intval($count);

```

```

$sql = 'SELECT
        id_nedvig, polzovatel.surname AS sobstvenik,
arenda.title, arenda.ploshad, arenda.etag, arenda.etagnost,
        arenda.prise, arenda.uchastok,
arenda.kol_vo_komnat, arenda.v_blizi_metro, arenda.data_postroiki,
arenda.description,
        vid_kategorii.title AS vid_kategorii,
type_price.title AS type_price, citi.title AS citi,
dop_plata.title AS dop_plata,
        predpochteniya.title AS predpochteniya,
kategoriya.title AS kategoriya
        FROM polzovatel,arenda, vid_kategorii,type_price,
citi, dop_plata, predpochteniya, kategoriya
        WHERE polzovatel.id_polzovatel=arenda.id_polzovatel
                AND vid_kategorii.id_vid_kategorii=
arenda.fk_vid_kategorii
                AND type_price.id_type_price =
arenda.fk_type_price
                AND citi.id_citi = arenda.fk_citi
                AND dop_plata.id_dop_plata = arenda.fk_dop_plata
                AND predpochteniya.id_predpochteniya =
arenda.fk_predpochteniya
                AND kategoriya.id_kategoriya =
vid_kategorii.fk_kategoriya
        ' . ($filters['price_to'] ? 'AND arenda.prise <=
:price_to' : '') . '
        ' . ($filters['room_from'] ? 'AND
arenda.kol_vo_komnat >= :room_from' : '') . '
        ' . ($filters['area_from'] ? 'AND arenda.ploshad
>= :area_from' : '') . '
        LIMIT :count';
// Используется подготовленный запрос
$result = $db->prepare($sql);
if ($filters['room_from']) {
    $result->bindParam(':room_from',
    $filters['room_from'], PDO::PARAM_INT);
}
if ($filters['price_to']) {
    $result->bindParam(':price_to', $filters['price_to'],
    PDO::PARAM_INT);
}

```

```

        if ($filters['area_from']) {
            $result->bindParam(':area_from',
                $filters['area_from'], PDO::PARAM_INT);
        }
        $result->bindParam(':count', $count, PDO::PARAM_INT);
        // Указываем, что хотим получить данные в виде массива
        $result->setFetchMode(PDO::FETCH_ASSOC);
        $result->execute();           // Выполняем запрос
        return $result->fetchAll();   // Возвращаем данные
    }

```

#### Б.4 Видалення бронювання

```

public function deleteProductSrokArenduById($id) {
    // Соединение с БД
    $db = Db::getConnection();
    // Текст запроса к БД
    $sql = 'DELETE FROM srok_arendu WHERE id_srok_arendu =
:id_srok_arendu';
    // Получение и возврат результатов. Используется
подготовленный запрос
    $result = $db->prepare($sql);
    $result->bindParam(':id_srok_arendu', $id,
PDO::PARAM_INT);
    return $result->execute();
}

```

#### Б.5 Видалення нерухомості із БД

```

public function deleteProductById($id) {
    // Соединение с БД
    $db = Db::getConnection();
    // Текст запроса к БД
    $sql = 'DELETE FROM arenda WHERE id_nedvig = :id_nedvig';
    // Получение и возврат результатов. Используется
подготовленный запрос
    $result = $db->prepare($sql);
    $result->bindParam(':id_nedvig', $id, PDO::PARAM_INT);
    $this->notifyObservers('del');
}

```

```

    return $result->execute();
}

```

## Б.6 Редагування даних нерухомості

```

public function updateProductById($id, $options) {
    // Соединение с БД
    $db = Db::getConnection();
    // Текст запроса к БД
    $sql = "UPDATE arenda
        SET
            data_postroiki=:data_postroiki,
            description=:description,
            etag=:etag,
            etagnost=:etagnost,
            fk_citi=:fk_citi,
            description=:description,
            fk_dop_plata=:fk_dop_plata,
            fk_predpochteniya=:fk_predpochteniya,
            fk_type_price=:fk_type_price,
            fk_vid_kategorii=:fk_vid_kategorii,
            id_polzovatel=:id_polzovatel,
            kol_vo_komnat=:kol_vo_komnat,
            ploshad=:ploshad,
            prise=:prise,
            title=:title,
            uchastok=:uchastok,
            v_blizi_metro=:v_blizi_metro
        WHERE id_nedvig = :id_nedvig";
    // Получение и возврат результатов. Используется
    подготовленный запрос
    $result = $db->prepare($sql);
    $result->bindParam(':id_nedvig', $id, PDO::PARAM_INT);
    $result->bindParam(':data_postroiki',
    $options['data_postroiki'], PDO::PARAM_STR);
    $result->bindParam(':description',
    $options['description'], PDO::PARAM_STR);
    $result->bindParam(':etag', $options['etag'],
    PDO::PARAM_INT);
}

```

```

        $result->bindParam(':etagnost', $options['etagnost'],
PDO::PARAM_INT);
        $result->bindParam(':fk_citi', $options['fk_citi'],
PDO::PARAM_STR);
        $result->bindParam(':description',
$options['description'], PDO::PARAM_INT);
        $result->bindParam(':fk_dop_plata',
$options['fk_dop_plata'], PDO::PARAM_INT);
        $result->bindParam(':fk_predpochteniya',
$options['fk_predpochteniya'], PDO::PARAM_INT);
        $result->bindParam(':fk_type_price',
$options['fk_type_price'], PDO::PARAM_INT);
        $result->bindParam(':fk_vid_kategorii',
$options['fk_vid_kategorii'], PDO::PARAM_INT);
        $result->bindParam(':id_polzovatel',
$options['id_polzovatel'], PDO::PARAM_INT);
        $result->bindParam(':kol_vo_komnat',
$options['kol_vo_komnat'], PDO::PARAM_INT);
        $result->bindParam(':ploshad', $options['ploshad'],
PDO::PARAM_INT);
        $result->bindParam(':prise', $options['prise'],
PDO::PARAM_STR);
        $result->bindParam(':title', $options['title'],
PDO::PARAM_STR);
        $result->bindParam(':uchastok', $options['uchastok'],
PDO::PARAM_INT);
        $result->bindParam(':v_blizi_metro',
$options['v_blizi_metro'], PDO::PARAM_INT);
        //var_dump ($result->execute());
        $this->notifyObservers('up');
        return $result->execute();
    }

```

## Б.7 Створення нерухомості

```

public function createProduct($options) {
    // Соединение с БД
    $db = Db::getConnection();

```

```

$field = array("id_nedvig", "data_postroiki", "description",
"etag", "etagnost", "fk_citi", "fk_dop_plata",
"fk_predpochteniya", "fk_type_price",
    "fk_vid_kategorii", "id_polzovatel",
    "kol_vo_komnat", "ploshad", "prise",
    "title", "uchastok", "v_blizi_metro");
$query = "INSERT INTO arenda (";
$fields_data_str = "";
    foreach ($field as $value) {
        if ($options[$value] != "") {
            $query .= "`".$value."`, ";
            $fields_data_str .= "'".$options[$value]."',
";
        }
    }
$query = rtrim($query, ", ");
$query .= ") VALUES (" . rtrim($fields_data_str, ", ") . ")";
$paramsPath = ROOT . '/config/db_params.php';
$params = include($paramsPath);
// Устанавливаем соединение
$link = mysqli_connect($params['host'],
$params['user'], $params['password'], $params['dbname']);
$result = mysqli_query($link, $query);
if ($result) {
    return $options['id_nedvig'];
}
return 0; // Иначе возвращаем 0
}

```

## Б.8 Отримання даних про бронювання конкретного користувача

```

public static function getProductInSrocArenduByIdUser($id)
{
    $id = intval($id);
    if ($id) {
        $db = Db::getConnection();
        $result = $db->query('SELECT * FROM sroc_arendu WHERE
id_polzovatel=' . $id);
        $result->setFetchMode(PDO::FETCH_ASSOC);
        $result->execute();
    }
}

```

```

        return $result->fetchAll();
    }
}

```

## Б.9 Фільтрування даних

```

public function getProductsListArenda($count, $filters = array())
{
    $start = microtime(true);
    $db = Db::getConnection();
    $count = intval($count);
    $sql = 'SELECT
        id_nedvig, polzovatel.surname AS sobstvenik,
        arenda.title, arenda.ploshad, arenda.etag, arenda.etagnost,
        arenda.prise, arenda.uchastok,
        arenda.kol_vo_komnat, arenda.v_blizi_metro, arenda.data_postroiki,
        arenda.description,
        vid_kategorii.title AS vid_kategorii,
        type_price.title AS type_price, citi.title AS citi,
        dop_plata.title AS dop_plata,
        predpochteniya.title AS predpochteniya,
        kategoriya.title AS kategoriya
        FROM polzovatel,arenda, vid_kategorii,type_price,
        citi, dop_plata, predpochteniya, kategoriya
        WHERE polzovatel.id_polzovatel=arenda.id_polzovatel
            AND vid_kategorii.id_vid_kategorii=
        arenda.fk_vid_kategorii
            AND type_price.id_type_price =
        arenda.fk_type_price
            AND citi.id_citi = arenda.fk_citi
            AND dop_plata.id_dop_plata = arenda.fk_dop_plata
            AND predpochteniya.id_predpochteniya =
        arenda.fk_predpochteniya
            AND kategoriya.id_kategoriya =
        vid_kategorii.fk_kategoriya
        ' . ($filters['category'] ? 'AND
        kategoriya.id_kategoriya = :category' : '') . '
        ' . ($filters['price_from'] ? 'AND arenda.prise >=
        :price_from' : '') . '

```

```

        ' . ($filters['price_to'] ? 'AND аренда.priise <=
:price_to' : '') . '
        ' . (!empty($filters['rooms']) ? 'AND
(аренда.kol_vo_komnat IN ( ' . implode(',', $filters['rooms']) .
')' : '')) . '
        ' . (in_array(4, $filters['rooms']) ? 'OR
аренда.kol_vo_komnat > 4' : '') . '
        ' . (!empty($filters['rooms']) ? ')' : '') . '
LIMIT :count';
// Используется подготовленный запрос
$result = $db->prepare($sql);
if ($filters['price_from']) {
    $result->bindParam(':price_from',
$filters['price_from'], PDO::PARAM_INT);
}
if ($filters['price_to']) {
    $result->bindParam(':price_to', $filters['price_to'],
PDO::PARAM_INT);
}
if ($filters['category']) {
    $result->bindParam(':category', $filters['category'],
PDO::PARAM_INT);
}
$result->bindParam(':count', $count, PDO::PARAM_INT);
// Указываем, что хотим получить данные в виде массива
$result->setFetchMode(PDO::FETCH_ASSOC);
// Выполняем запрос
$result->execute();
$time = microtime(true) - $start;
// Возвращаем данные
return $result->fetchAll();
}

```

## Б.10 Реестрация користувача

```

public function actionRegister()
{
    $name = '';
    $email = '';
    $password = '';

```

```

$result = false;
if (isset($_POST['submit'])) {
    $name = $_POST['name'];
    $email = $_POST['email'];
    $password = $_POST['password'];
    $errors = false;
    if (!User::checkName($name)) {
        $errors[] = 'Имя не должно быть короче 2-х
СИМВОЛОВ';
    }
    if (!User::checkEmail($email)) {
        $errors[] = 'Неправильный email';
    }
    if (!User::checkPassword($password)) {
        $errors[] = 'Пароль не должен быть короче 6-ти
СИМВОЛОВ';
    }
    if (User::checkEmailExists($email)) {
        $errors[] = 'Такой email уже используется';
    }
    if ($errors == false) {
        $result = User::register($name, $email,
$password);
    }
}
require_once(ROOT . '/views/user/register.php');
return true;
}

```

## Б.11 Підтвердження бронювання

```

public function actionCreateAct($productId) {
    $from_datan = $_GET['from_datan'];
    $to_data = $_GET['to_data'];
    $description = $_GET['description'];
    $userId=$_GET['polzovatelId'];
    $srokArenduId=$_GET['id_srok_arendu'];
    if (isset($_SESSION['user'])) {
        $userId= $_SESSION['user'];
    }
}

```

```

if (isset($_POST['submitOk']))
{
    if(NedvigDAOMySQL::getInstance()->
updateProductStatusFromSrokArendu($srokArenduId,5, ''))
    {
        header("Location: /cabinet/");
    }
}
if (isset($_POST['submitNot']))
{
    $descriptionOwn = $_POST['descriptionOwn'];
    if(NedvigDAOMySQL::getInstance()->
updateProductStatusFromSrokArendu($srokArenduId,4,$descriptionOwn)
)
        header("Location: /cabinet/");
}
require_once(ROOT . '/views/product/act.php');
return true;
}

```

## Б.12 Загальний пошук

```

public function actionSearch($searchQuery = false, $page = 1) {
    $categories = array();
    $typeDAO = 'MySQL';
    $factory = DAOFactory::getDAOInstance($typeDAO);
    $categories = $factory->getNedvigDAO()->getCategories();
    $categoryId = false;
    if ($searchQuery) {
        $searchQuery = urldecode($searchQuery);
        $searchResults = array();
        $searchResults = $factory->getNedvigDAO()-
>getProductsListBySearchQuery($searchQuery, $page);
        $total =
Product::getTotalProductsBySearchQuery($searchQuery);
    } else {
        $searchResults = array();
        $total = 0;
    } // Создаем объект Pagination - страничная навигация

```

```

        $pagination = new Pagination($total, $page,
Product::SHOW_BY_DEFAULT, 'page-');
        require_once(ROOT . '/views/catalog/search.php');
        return true;
    }

```

### Б.13 Створення процедури для підтвердження бронювання

```

CREATE PROCEDURE `create_arhive_sale`(in Nid_user int , in
Nid_property int, in price float ) DETERMINISTIC BEGIN
    //ініціюємо змінні для перевірки коректної вставки
    declare op_1 int default 0;
    declare op_lp int default 0;
    SET autocommit=0; //відключаємо автоматичне підтвердження
невних транзакцій
    START TRANSACTION;
    //перша змінна, для встановлення успішності додавання запису
    set op_1 =(select max(id_arhive_sale ) from arhive_sale);
    INSERT INTO arhive_sale
values(null,Nid_user,Nid_property,price);
    //друга змінна, для встановлення успішності додавання запису
    set op_lp =(select max(id_arhive_sale ) from arhive_sale);
    //Заходимо договір, що (якщо) був створий на цю нерухомість
    if Nid_property in(select dogovor.id_arenda from dogovor
where dogovor.id_arenda = Nid_property)then
        //Оновлюємо його статус на «Виконано»
        update dogovor set fk_status_zakaza= 3 where
ogovor.id_arenda=Nid_property;
    end if;
    //Заходимо заявку, що (якщо) була створена на цю нерухомість
    if Nid_property in(select zaavka.id_arenda from zaavka where
zaavka.id_arenda=Nid_property ) then //Оновлюємо її
статус на «Виконано»
        update zaavka set id_status_zakaza= 3 where
zaavka.id_arenda=Nid_property ;
    end if;
    // Приховуємо продану нерухомість від перегляду
    update property set visible=0, property.id_user=Nid_user
where Nid_property = property.id_property;

```

```

    if (op_1<op_1p) then      //перевірка успішності підтвердження
купівлі
        //перевірка успішності зміни власника нерухомості
        if (select id_user from property where Nid_property =
property.id_property)= Nid_user then
            COMMIT; //підтверджуємо зміни
            ELSE ROLLBACK; //відміняємо всі дії
            END if;
        ELSE ROLLBACK; // //відміняємо всі дії
        END if;
        SET autocommit=1; //повертаємо автоматичне підтвердження
неявних транзакцій
    END

```

#### Б.14 Створення тригера для списання коштів з особистого рахунку користувача

```

CREATE DEFINER=`root`@`localhost` TRIGGER `payRental_period` `
AFTER INSERT ON `rental_period` FOR EACH ROW BEGIN
    // зменшуємо суму грошей на суму вартості бронювання
    update user
    set money = money - new.price * (new.to_data-new.from_data)
    where new.id_user = user.id_user;
END

```

ДОДАТОК В  
ВІДОМІСТЬ АТЕСТАЦІЙНОЇ РОБОТИ

№	Позначення		Найменування		Примітка			
			Текстові документи					
1	ГЮИК.506500.001 ПЗ		Пояснювальна записка		72 с.			
4	ГЮИК.506500.001 34 01 ІЗ		Текст програми		17 с.			
			Графічні документи		11 с.			
5			Концептуальна діаграма системи		1 стор.			
6			Діаграма декомпозиції системи		1 стор.			
7			Діаграма декомпозиції функції «оформлення ріелторської діяльності» системи		1 стор.			
8			Діаграма варіантів використання системи		1 стор.			
9			Оцінка важливості характеристик для короткострокової оренди		1 стор.			
10			Оцінка важливості характеристик для довгострокової оренди		1 стор.			
11			Оцінка важливості характеристик для купівлі/продажу		1 стор.			
12			Важливість впливу реакції користувача на оголошення		1 стор.			
13			Логічне моделювання системи		1 стор.			
14			Алгоритм формування рекомендацій		1 стор.			
15			Відображення детальної інформації про нерухомість		1 стор.			
16			Порівняння роботи алгоритмів формування рекомендацій		1 стор.			
					ГЮИК. 506500.001 ДЗ			
<i>Змін.</i>	<i>Арк</i>	<i>№ докум.</i>	<i>Підпис</i>	<i>Дата</i>				
<i>Разраб.</i>		<i>Бойко В.І.</i>			Розробка компонентів системи управління роботою агентства нерухомості  Відомість атестаційної роботи			
<i>Перевірів.</i>		<i>Хряпкін О.В.</i>				Літера	Арк.	Аркушів
<i>Н. Контр.</i>		<i>Хряпкін О.В.</i>				у	1	1
<i>Затвер..</i>		<i>Гребеннік І.В.</i>				<i>ХНУРЭ Кафедра СТ</i>		